СТАТУС Имоти АДСИЦ
www.status-properties.com

София, 1680
ул. „Ралевица" № 98А
тел. +359 2 980 99 22
+359 2 980 22 99
факс: +359 2 989 0457

„СТАТУС ИМОТИ" АДСИЦ

„STATUS IMOTI" REIT

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2013 Г.

ГР.СОФИЯ

СТАТУС Имоти АДСИЦ
www.status-properties.com

София, 1680
ул. „Ралевица" № 98А
тел. +359 2 980 99 22
+359 2 980 22 99
факс: +359 2 989 0457

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
За периода 01.01.2013– 31.12.2013г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

	Бележки	Към 31.12.2013	Към 31.12.2012
Приходи от дейността	4	**333**	**90**
Разходи за дейността		**(375)**	**(176)**
Разходи за външни услуги	5	(46)	(30)
Разходи за възнаграждения	6	-	(24)
Разходи за осигуровки	6	-	(1)
Други разходи		(5)	(3)
Балансова стойност на отписани активи		(324)	(118)
Резултат от оперативната дейност		**(42)**	**(86)**
Приходи/разходи от обезценка	14	19	(86)
Печалба/загуба за годината		**(23)**	**(172)**
Общ всеобхватен доход/загуба за годината		**(23)**	**(172)**

Пояснителните бележки от страница 6 до страница 14 са неразделна част от финансовия отчет.

Ръководител: ***/МИРОСЛАВ БЕЙКОВ/***

Изготвил: ***/ ВАЛЕНТИНА ВЕЛИНОВА /***

19.03.2014 г.

Финансов отчет, върху който е издаден одиторски доклад
Регистриран одитор Дсниел Барутев, No 549

СТАТУС Имоти АДСИЦ
www.status-properties.com

София, 1680
ул. „Ралевица" № 98А
тел. +359 2 980 99 22
+359 2 980 22 99
факс: +359 2 989 0457

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

Към 31.12.2013 г

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

	Бел.	Към 31.12.2013	Към 31.12.2012
АКТИВИ			
Текущи активи			
Търговски и други вземания	7	60	61
Материални запаси	8	251	556
Парични средства	9	159	4
ОБЩО АКТИВИ		**470**	**621**
Собствен капитал		**(21)**	**2**
Основен капитал	10	650	650
Резерви	11	2	2
Неразпределена печалба/непокрита загуба	12	(673)	(650)
Текущи пасиви		**491**	**619**
Текущи задължения	13	491	619
ОБЩО ПАСИВИ и СОБСТВЕН КАПИТАЛ		**470**	**621**

Пояснителните бележки от страница 6 до страница 14 са неразделна част от финансовия отчет.

Ръководител: ***/МИРОСЛАВ БЕЙКОВ/***

Изготвил: ***/ ВАЛЕНТИНА ВЕЛИНОВА /***

19.03.2014г.

Финансов отчет, върху който е издаден одиторски доклад
Регистриран одитор Асниел Барутев, No 549

0549 Даниел Барутев Регистриран одитор

СТАТУС Имоти АДСИЦ
www.status-properties.com

София, 1680
ул. „Ралевица" № 98А
тел. +359 2 980 99 22
+359 2 980 22 99
факс: +359 2 989 0457

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
За периода 01.01.2013 – 31.12.2013 г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

	Към 31.12.2013	Към 31.12.2012
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ		
Парични потоци от ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		
Постъпления от клиенти	395	112
Плащания на доставчици	(185)	(92)
Плащания,свързани с възнаграждения	(19)	-
Платени/възстановени данъци	(34)	(17)
Други постъпления/плащания от оперативната дейност	(2)	(1)
Нетен паричен поток от Оперативна дейност	**155**	**2**
Парични потоци от ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Нетен паричен поток от Финансова дейност	**-**	**-**
Парични средства в началото на периода	**4**	**2**
Нетно увеличение/намаление на паричните средства	**155**	**2**
Парични средства в края на периода	**159**	**4**

Пояснителните бележки от страница 6 до страница 14 са неразделна част от финансовия отчет.

Ръководител: ***/МИРОСЛАВ БЕЙКОВ/***

Изготвил: ***/ ВАЛЕНТИНА ВЕЛИНОВА /***

19.03.2014 г.

Финансов отчет,
върху който е издаден
одиторски доклад
.....
Регистриран одитор
Даниел Барутев No 549

СТАТУС Имоти АДСИЦ
www.status-properties.com

София, 1680
ул. „Ралевица" № 98А
тел. +359 2 980 99 22
+359 2 980 22 99
факс: +359 2 989 0457

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
За периода 01.01.2013 – 31.12.2013 г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

	Акционерен капитал	Общи резерви	Резерви при емитиране на акции	Неразпределена печалба/ непокрита загуба	Общо
На 1 януари 2012 г.	**650**	**-**	**2**	**(478)**	**174**
Печалба или загуба за годината	-	-	-	(172)	(172)
Общ всеобхватен доход за годината	**-**	**-**	**-**	**(172)**	**(172)**
На 31 декември 2012 г.	**650**	**-**	**2**	**(650)**	**2**
На 1 януари 2013 г.	**650**	**-**	**2**	**(650)**	**2**
Печалба или загуба за годината	-	-	-	(23)	(23)
Общ всеобхватен доход за годината	**-**	**-**	**-**	**(23)**	**(23)**
На 31 декември 2013г.	**650**	**-**	**2**	**(673)**	**(21)**

Пояснителните бележки от страница 6 до страница 14 са неразделна част от финансовия отчет.

Ръководител: ***/МИРОСЛАВ БЕЙКОВ/***

Изготвил: ***/ ВАЛЕНТИНА ВЕЛИНОВА /***

19.03.2014г.

Финансов отчет, върху който е издаден одиторски доклад
Регистриран одитор
Даниел Барутев, No 549